



CAMERA DI  
COMMERCIO  
MILANO  
MONZABRIANZA  
LODI

Prot.:CEW/8987/2018/ELOSER9

15/6/2018

CAMERA DI COMMERCIO DI MILANO MONZA BRIANZA LODI  
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

CERTIFICATO DI ISCRIZIONE NELLA SEZIONE ORDINARIA

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 07610090156  
del Registro delle Imprese di MILANO MONZA BRIANZA LODI  
data di iscrizione: 20/07/2007

Iscritta nella sezione ORDINARIA

il 20/07/2007

Iscritta con numero Repertorio Economico Amministrativo MB-1174003

Denominazione: SELI MANUTENZIONI GENERALI S.R.L.

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sede:  
MONZA (MB) VIA GAETANO DONIZETTI, 0046 CAP 20900

indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: SELI@PEC.IT

Costituita con atto del 08/11/1984

Durata della società:  
data termine: 31/12/2050

Oggetto Sociale:

LA PROGETTAZIONE, LA DIREZIONE E LA ESECUZIONE DI OPERE E LAVORI INERENTI A:  
A) COSTRUZIONE DI EDIFICI CIVILI, INDUSTRIALI, COMMERCIALI, MONUMENTALI, OSPEDALI, CASERME, O, COMUNQUE, DI EDIFICI A DESTINAZIONE SPECIALE, COMPLETI DI IMPIANTI E DI OPERE CONNESSE E ACCESSORIE, OPERE MURARIE RELATIVE AI COMPLESSI PER LA PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIA; RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO DI BENI IMMOBILI ANCHE SOTTOPOSTI A TUTELE; LAVORI E SCAVI ARCHEOLOGICI; OPERE SPECIALI IN CEMENTO ARMATO; IMPIANTI E LAVORI PER L'EDILIZIA ANCHE SCORPORATI DALL'OPERA PRINCIPALE E QUINDI IN VIA ESEMPLIFICATIVA: LA REALIZZAZIONE E LA COMMERCIALIZZAZIONE DI OPERE E STRUTTURE IN LEGNO PER L'EDILIZIA, IVI COMPRESI PREFABBRICATI IN LEGNO, O IN ALTRI MATERIALI QUALI METALLO, MATERIE PLASTICHE, MATERIALI LAPIDEI, MATERIALI VETROSI; TINTEGGIATURA E VERNICIATURA; FORNITURA IN OPERA DI ISOLAMENTI TERMICI, ACUSTICI, ANTINCENDIO, LAVORI DI INTONACATURA E IMPERMEABILIZZAZIONE, SEGNALETICA E SICUREZZA STRADALE; PAVIMENTAZIONI ANCHE CON MATERIALI SPECIALI; OPERE E SERVIZI DI BONIFICA AMBIENTALE, IVI INCLUSE LE OPERE DI DEMOLIZIONE, RIMOZIONE E SMALTIMENTO DI MATERIALI DANNOSI, TOSSICI O INQUINANTI, COMPRESO L'AMIANTO; QUALSIASI ALTRA ATTIVITA' NEL SETTORE DELLE COSTRUZIONI, DELLA EDILIZIA E DELLE OPERE PUBBLICHE; B) IMPIANTI TERMICI, DI VENTILAZIONE E CONDIZIONAMENTO, IGIENICI, IDROSANITARI, CUCINE, LAVANDERIE, DEL GAS, ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, TELEVISIVI E SIMILI; ASCENSORI, SCALE MOBILI E TRASPORTATORI IN GENERE; IMPIANTI PNEUMATICI, DI SICUREZZA, IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA ANCHE DA FONTI RINNOVABILI; IMPIANTI TECNOLOGICI DI QUALSIASI GENERE; GESTIONE, RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DEI SUDETTI IMPIANTI;  
C) LA PRESTAZIONE DI SERVIZI NELL'AMBITO DELLA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DELLA GESTIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI. ESSA POTRA' COMPIERE OGNI OPERAZIONE MOBILIARE OD IMMOBILIARE, PRODUTTIVA, COMMERCIALE E FINANZIARIA CHE L'ORGANO AMMINISTRATIVO RITENGA UTILE O NECESSARIA IN VIA STRUMENTALE PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE; POTRA' IN PARTICOLARE, MA SOLO IN VIA



CAMERA DI  
COMMERCIO  
MILANO  
MONZABRIANZA  
LODI

Prot.:CEW/8987/2018/ELOSER9

15/6/2018

STRUMENTALE AL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE (E IN MISURA NON PREVALENTE NELL'AMBITO DELLO STESSO), ASSUMERE DIRETTAMENTE OD INDIRECTAMENTE INTERESSENZE O PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' O IMPRESE, COSTITUITE O COSTITUENDE, ITALIANE ED ESTERE, AVENTI OGGETTO AFFINE O COMPLEMENTARE, NONCHE' CONCEDERE AVALLI E FIDEJUSSIONI E GARANZIE ANCHE IPOTECARIE; POTRA' INOLTRE PARTECIPARE A CONSORZI, RETI DI IMPRESE, A RIUNIONI TEMPORANEE DI IMPRESE O ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE. PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' RISERVATE A PARTICOLARI CATEGORIE PROFESSIONALI LA SOCIETA' DOVRA' RICORRERE A SOGGETTI APPARTENENTI ALLE STESSE. E' COMUNQUE ESCLUSA LA RACCOLTA DEL RISPARMIO NONCHE' LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO (SEGNATAMENTE ESCLUSA OGNI ATTIVITA' RISERVATA DALLA LEGGE ED IN PARTICOLARE DAL DECRETO LEGISLATIVO NUMERO 385 DEL PRIMO SETTEMBRE 1993 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI O INTEGRAZIONI).

#### SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE E CONTROLLO

Sistema di amministrazione adottato: AMMINISTRAZIONE PLURIPERSONALE COLLEGALE

Soggetto che esercita il controllo contabile: REVISORE LEGALE

- CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE  
numero componenti in carica: 3

- COLLEGIO SINDACALE  
numero effettivi: 1

#### INFORMAZIONI SULLO STATUTO

RIPARTIZIONE DEGLI UTILI E DELLE PERDITE TRA I SOCI  
ARTICOLO 28) DELLO STATUTO SOCIALE - GLI UTILI DEDOTTO IL 5% (CINQUE PER CENTO) PER LA RISERVA LEGALE (FINO A CHE QUESTA NON ABBIA RAGGIUNTO IL QUINTO DEL CAPITALE SOCIALE) SI RIPARTIRANNO TRA I SOCI (IN PROPORZIONE ALLE RISPETTIVE QUOTE SOCIALI) SALVO CHE L'ASSEMBLEA DELIBERI PARTICOLARI ACCANTONAMENTI O DESTINAZIONI.

Poteri associati alla carica di CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE:  
LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI E IN GIUDIZIO SPETTA AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE (ED A CIASCUNO DEGLI AMMINISTRATORI DELEGATI NOMINATI DAL CONSIGLIO) CON FACOLTA' DI NOMINARE PROCURATORI AD LITES E DI PROCEDERE AD ATTI ESECUTIVI E CONSERVATIVI. IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE (OVE FOSSE NOMINATO) HA I POTERI TUTTI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE PER L'ATTUAZIONE DELL'OGGETTO SOCIALE, SALVO LE LIMITAZIONI DI CUI ALL'ART. 2465 C.C. (COMMA 2) ED ALL'ART. 2479 C.C. (COMMA 2 N.5). IN OCCASIONE DELLA NOMINA L'ASSEMBLEA PUO' RISERVARE ALLA DECISIONE DEI SOCI DI AUTORIZZARE IL COMPIMENTO DI DETERMINE ALTRE OPERAZIONI (O CATEGORIE DI ATTI).L'ORGANO AMMINISTRATIVO PUO' NOMINARE E REVOCARE PROCURATORI AD NEGOTIA PER DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI.

Clausole di recesso:

ARTICOLO 9 DELLO STATUTO SOCIALE - CIASCUN SOCIO HA DIRITTO DI RECEDERE DALLA SOCIETA' NEI SOLI CASI PREVISTI DALL'ART. 2473 C.C., DALL'ART. 2481 BIS C.C., DALL'ART. 34 D.L. N. 5/2003, E DA ALTRE NORME INDEROGABILI. LE MODALITA' DI ESERCIZIO DEL RECESSO SONO QUELLE PREVISTE IN TEMA DI SOCIETA' PER AZIONI. IL RIMBORSO AI SOCI RECEDENTI AVVIENE COME PREVISTO DALL'ART. 2473 C.C. QUALORA SI RENDESSE NECESSARIO RIDURRE IL CAPITALE SOCIALE E QUESTO RISULTASSE INFERIORE AL MINIMO LEGALE, SI APPLICHERANNO GLI ARTICOLI 2482 TER E 2484 C.C.

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
Art. 19 DPR n.445 del 28 dicembre 2000



CAMERA DI  
COMMERCIO  
MILANO  
MONZABRIANZA  
LODI

Prot.:CEW/8987/2018/ELOSER9

15/6/2018

**Clausole di prelazione:**

ARTICOLO 5 DELLO STATUTO SOCIALE - LE QUOTE SOCIALI SONO TRASMISSIBILI SIA PER ATTO TRA VIVI CHE PER SUCCESSIONE A CAUSA DI MORTE. NEL CASO DI TRASFERIMENTO TRA VIVI OCCORRERA' PERALTRO IL CONSENSO PREVENTIVO DEI SOCI NON CEDENTI, OVVERO L'ESPERIMENTO DELLA SEGUENTE PROCEDURA. IL SOCIO CHE INTENDE, IN TUTTO OD IN PARTE, ALIENARE A QUALUNQUE TITOLO PER ATTO TRA VIVI LA PROPRIA QUOTA, DEVE COMUNICARE LA PROPRIA DECISIONE A TUTTI GLI ALTRI SOCI A MEZZO DI LETTERA RACCOMANDATA CON RICEVUTA DI RITORNO, INDICANDO IL PREZZO RICHIESTO (O IL VALORE ATTRIBUITO ALLA QUOTA). ENTRO IL TERMINE DI DECADENZA DI TRENTA GIORNI DA TALE NOTIZIA, NEL CASO DI TRASFERIMENTO INTER VIVOS A TITOLO ONEROSO, GLI ALTRI SOCI POSSONO ESERCITARE IL DIRITTO DI PRELAZIONE E, SEMPRE A MEZZO DI LETTERA RACCOMANDATA CON RICEVUTA DI RITORNO, COMUNICARE AL SOCIO CHE INTENDE ALIENARE, LA LORO DECISIONE. OVE TALUNO DEI SOCI NON INTENDESSE ESERCITARE IL DIRITTO DI PRELAZIONE, TALE DIRITTO POTRA' ESSERE ESERCITATO PRO QUOTA DAGLI ALTRI SOCI. IL VALORE DELLA QUOTA, IN MANCANZA DI ACCORDO, OVVERO QUALORA IL CORRISPETTIVO SIA DIVERSO DAL DANARO, VERRA' DETERMINATO DA UN ARBITRATORE (NOMINATO DALLE DUE PARTI, O IN CASO DI DISACCORDO SULLA NOMINA DAL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE COMPETENTE IN BASE ALLA SEDE SOCIALE, SU ISTANZA DELLA PARTE PIU' DILIGENTE). E' FACOLTA' DELL'ALIENANTE RINUNZIARE AL RICHIESTO TRASFERIMENTO SOTTRAENDOSI ALL'ESERCIZIO DELLA PRELAZIONE, QUALORA RITENGA INADEGUATO IL VALORE STABILITO DALL'ARBITRATORE. IN CASO DI MORTE DI UNO DEI SOCI LA DI LUI PARTECIPAZIONE SI TRASMETTERA' AGLI EREDI (OVVERO AD EVENTUALI LEGATARI) I QUALI PERALTRO SARANNO OBBLIGATI A FARNE CESSIONE AI SOCI SUPERSTITI CHE NE FACCIANO RICHIESTA ENTRO IL TERMINE DI DECADENZA DI MESI SEI DALL'ISCRIZIONE DELLA SUCCESSIONE NEL LIBRO SOCI. LO STESSO OBBLIGO INCOMBERA' AL DONATARIO (O AI DONATARI) DI UNA QUOTA DI PARTECIPAZIONE ENTRO SEI MESI DALLA DATA IN CUI L'ATTO DI DONAZIONE SARA' COMUNICATO ALLA SOCIETA'. IN ENTRAMBI I CASI L'ORGANO AMMINISTRATIVO DOVRA' DARE PRONTA NOTIZIA AGLI ALTRI SOCI. IL DIRITTO DI OPZIONE SPETTERA' AI SOCI SUPERSTITI (E AI NON DONANTI) INTERESSATI IN PROPORZIONE ALLE RISPETTIVE PARTECIPAZIONI, ED IL PREZZO SARA' STABILITO A CURA DI UN ARBITRATORE NOMINATO D'ACCORDO TRA LE PARTI ED IN CASO DI DISACCORDO DAL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE COMPETENTE IN BASE ALLA SEDE SOCIALE AL MOMENTO DELL'APERTURA DELLA SUCCESSIONE (O ALLA DATA DI PERFEZIONAMENTO DELLA DONAZIONE). IN CASO DI INOSSERVANZA DELLE NORME STABILITE DAL PRESENTE ARTICOLO L'ALIENAZIONE NON AVRA' EFFICACIA VERSO LA SOCIETA' E VERSO I TERZI IN GENERE. ARTICOLO 6 DELLO STATUTO SOCIALE - LA PROCEDURA PREVISTA DAL PRECEDENTE ARTICOLO 5 NON SI APPLICA IN CASO DI INTESAZIONE A SOCIETA' FIDUCIARIA (O IN CASO DI REINTESTAZIONE AI FIDUCIANTI) NE' IN CASO DI TRASFERIMENTO DI QUOTA SOCIALE TRA PARENTI ENTRO IL SECONDO GRADO, INTENDENDOSI TALE TRASFERIMENTO LIBERO DA OGNI LIMITAZIONE. LA PARTECIPAZIONE PUO' FORMARE OGGETTO DI PEGNO, USUFRUTTO E SEQUESTRO, SENZA LIMITAZIONI. IN CASO DI ESPROPRIAZIONE SI APPLICA IL DISPOSTO DELL'ART. 2471 C. C.

**INFORMAZIONI PATRIMONIALI E FINANZIARIE**

Capitale Sociale in EURO:	
deliberato	2.000.000,00
sottoscritto	2.000.000,00
versato	2.000.000,00

**Strumenti finanziari previsti dallo statuto:**

- titoli di debito

LA SOCIETA' PUO' ALTRESTI', MEDIANTE DELIBERAZIONE ASSEMBLEARE, EMETTERE TITOLI DI DEBITO AL PORTATORE O NOMINATIVI, PER SOMMA NON ECCELENTE IL CAPITALE, LA RISERVA LEGALE E LE RISERVE DISPONIBILI RISULTANTI DALL'ULTIMO BILANCIO APPROVATO.

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
Art. 19 DPR n.445 del 28 dicembre 2000



CAMERA DI  
COMMERCIO  
MILANO  
MONZABRIANZA  
LODI

Prot.:CEW/8987/2018/ELOSER9

15/6/2018

OPERAZIONI STRAORDINARIE

Trasformata da NON PRECISATA  
in SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA il 03/12/1986  
Tipo dell'atto: PUBBLICO, REDATTO DA NOTAIO  
Notaio MASCHERONI DR. ANTONIO  
Rep/Reg. 69164/12169 del 03/12/1986 Loc. MONZA

Fusione mediante incorporazione di:  
- MANUTENZIONI GENERALI SRL  
Sede: MONZA (MI) Numero REA 1026472  
Esecuzione con atto del 30/03/1988

ATTIVITA'

Attivita' prevalente esercitata dall'impresa:  
LA COSTRUZIONE, IL RESTAURO, LA MANUTENZIONE, L'AMPLIAMENTO, LA  
RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI, DI IMMOBILI DI QUALSIASI SPECIE, NATURA O SCOPO,  
DI COSTRUZIONI, DI OPERE PUBBLICHE E LAVORI PUBBLICI. IMPIANTI E LAVORI PER  
L'EDILIZIA SCORPORATI DALL'OPERA PRINCIPALE.

Data d'inizio dell'attivita' dell'impresa: 08/11/1984

Attivita' esercitata nella sede legale:  
LAVORI DI COSTRUZIONE, RISTRUTTURAZIONE, RESTAURO E MANUTENZIONE DI EDIFICI E  
IMMOBILI DI QUALSIASI NATURA E SPECIE E COSTRUZIONI IN GENERE.  
LAVORI DI COMPLETAMENTO DI EDIFICI, QUALI A TITOLO ESEMPLIFICATIVO,  
INTONACATURA, VERNICIATURA, TINTEGGIATURA, IMPERMEABILIZZAZIONE, FORNITURA IN  
OPERA DI MANUFATTI DI QUALSIASI NATURA, ISOLAMENTI TERMICI E ACUSTICI,  
ANTINCENDIO. APPLICAZIONI PRODOTTI VERNICIANTI PER L'EDILIZIA E L'INDUSTRIA,  
SABBIATURE, MANUTENZIONI, RIVESTIMENTI PLASTICI E ANTICORROSIVI.

Attivita' secondaria esercitata nella sede legale:  
INSTALLAZIONE, AMPLIAMENTO, TRASFORMAZIONE, MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI:  
A) PRODUZIONE, TRASFORMAZIONE, TRASPORTO, DISTRIBUZIONE ED UTILIZZAZIONE  
DELL'ENERGIA ELETTRICA, IMPIANTI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE,  
NONCHE' GLI IMPIANTI PER L'AUTOMAZIONE DI PORTE, CANCELLI E BARRIERE;  
B) RADIOTELEVISIVI, LE ANTENNE E GLI IMPIANTI ELETTRONICI IN GENERE;  
C) RISCALDAMENTO, CLIMATIZZAZIONE, CONDIZIONAMENTO E REFRIGERAZIONE DI  
QUALSIASI NATURA O SPECIE, COMPRESSE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA  
COMBUSTIONE E DELLE CONDENSE, E DI VENTILAZIONE ED AREAZIONE DEI LOCALI;  
D) IDRICI E SANITARI DI QUALSIASI NATURA E SPECIE;  
E) PER LA DISTRIBUZIONE E L'UTILIZZAZIONE DI GAS DI QUALSIASI TIPO, COMPRESSE LE  
OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E VENTILAZIONE ED AREAZIONE  
DEI LOCALI;  
F) SOLLEVAMENTO DI PERSONE O DI COSE PER MEZZO DI ASCENSORI, DI MONTACARICHI,  
SCALE MOBILI E SIMILI;  
G) PROTEZIONE ANTINCENDIO  
SERVIZI GESTIONALI DI OPERE MANUTENTIVE IN GENERE, E CON RIFERIMENTO SPECIFICO  
ALLE ATTIVITA' EDILI, DI COMPLETAMENTO, DI VERNICIATURA ED IMPIANTISTICHE SOPRA  
EVIDENZIATE

Categorie di opere generali e specializzate  
(fonte Casellario AVCP):  
Categoria: OGI - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI  
Classificazione: VII - FINO A 15.494.000 EURO



CAMERA DI  
COMMERCIO  
MILANO  
MONZABRIANZA  
LODI

Prot.:CEW/8987/2018/ELOSER9

15/6/2018

Categoria: OG11 - IMPIANTI TECNOLOGICI  
Classificazione: III - FINO A 1.033.000 EURO

Categoria: OG2 - RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA  
Classificazione: IV - FINO A 2.582.000 EURO

Categoria: OS28 - IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO  
Classificazione: I - FINO A 258.000 EURO

Categoria: OS3 - IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE  
Classificazione: II - FINO A 516.000 EURO

Categoria: OS30 - IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI E  
TELEVISIVI  
Classificazione: I - FINO A 258.000 EURO

Categoria: OS4 - IMPIANTI ELETTROMECCANICI TRASPORTATORI  
Classificazione: I - FINO A 258.000 EURO

Categoria: OS6 - FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI,  
METALLICI E VETROSI  
Classificazione: IIIBIS - FINO A 1.500.000 EURO

Categoria: OS7 - FINITURE DI OPERE GENERALI DI NATURA EDILE E TECNICA  
Classificazione: IVBIS - FINO A 3.500.000 EURO

Categoria: OS8 - OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE  
Classificazione: II - FINO A 516.000 EURO

Attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici  
(fonte Casellario AVCP):

Codice identificativo SOA: 02968320966

Denominazione: COSTRUTTORI QUALIFICATI OPERE PUBBLICHE - SOCIETA' ORGANISMO DI  
ATTESTAZIONE - S.P.A. (O PER ACRONIMO CQOP SOA S.P.A.)

Numero attestazione: 49077/10/00

Data rilascio: 21/12/2017

Data scadenza: 20/11/2019

Ulteriori informazioni da Casellario AVCP:

Certificazione di qualita' rilasciata da: UNITED REGISTRAR OF SYSTEMS U.R.S.  
ITALIA S.R.L.

Data scadenza: 14/09/2018

#### REQUISITI TECNICO-PROFESSIONALI

Codice: INSTALLATORI - LETTERA A (D.M. 37/2008)  
requisiti accertati  
Ente: CAMERA DI COMMERCIO  
Data denuncia: 28/09/2016  
Data accertamento: 28/09/2016

Codice: INSTALLATORI - LETTERA B (D.M. 37/2008)  
requisiti accertati  
Ente: CAMERA DI COMMERCIO  
Data denuncia: 28/09/2016  
Data accertamento: 28/09/2016

Codice: INSTALLATORI - LETTERA C (D.M. 37/2008))



CAMERA DI  
COMMERCIO  
MILANO  
MONZABRIANZA  
LODI

Prot.:CEW/8987/2018/ELOSER9

15/6/2018

requisiti accertati  
Ente: CAMERA DI COMMERCIO  
Data denuncia: 28/09/2016  
Data accertamento: 28/09/2016

Codice: INSTALLATORI - LETTERA D (D.M. 37/2008)  
requisiti accertati  
Ente: CAMERA DI COMMERCIO  
Data denuncia: 28/09/2016  
Data accertamento: 28/09/2016

Codice: INSTALLATORI - LETTERA E D.M. 37/2008)  
requisiti accertati  
Ente: CAMERA DI COMMERCIO  
Data denuncia: 28/09/2016  
Data accertamento: 28/09/2016

Codice: INSTALLATORI - LETTERA F (D.M. 37/2008)  
requisiti accertati  
Ente: CAMERA DI COMMERCIO  
Data denuncia: 28/09/2016  
Data accertamento: 28/09/2016

Codice: INSTALLATORI - LETTERA G (D.M. 37/2008)  
requisiti accertati  
Ente: CAMERA DI COMMERCIO  
Data denuncia: 28/09/2016  
Data accertamento: 28/09/2016

Albo Nazionale Gestori Ambientali  
(fonte Ministero dell'Ambiente):  
Iscritto nella sezione di: MILANO  
Numero iscrizione: MI/005143  
Categoria: 10A - ATTIVITA' DI BONIFICA DI BENI CONTENENTI AMIANTO EFFETTUATA SUI  
SEGUENTI MATERIALI: MATERIALI EDILI CONTENENTI AMIANTO LEGATO IN MATRICI  
CEMENTIZIE O RESINOIDI  
Classe: E - FINO A EURO 200.000,00  
Data inizio: 03/10/2017  
Data scadenza: 03/10/2022  
Categoria: 2BIS - PRODUTTORI INIZIALI DI RIFIUTI NON PERICOLOSI CHE EFFETTUANO  
OPERAZIONI DI RACCOLTA E TRASPORTO DEI PROPRI RIFIUTI (D.M. 3/6/2014  
ART.8,C.1,LETT. B)  
Classe: UNICA  
Data inizio: 15/06/2006  
Data scadenza: 03/10/2021

#### TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

\* CUCINI MICHELE CHRISTIAN (rappresentante dell'impresa)  
nato a MILANO (MI) il 05/10/1976  
codice fiscale: CCNMHL76R05F205E  
- CONSIGLIERE nominato con atto del 10/04/1998  
presentazione il 22/04/1998  
durata in carica ILLIMITATA  
- AMMINISTRATORE DELEGATO nominato con atto del 10/04/1998  
presentazione il 22/04/1998  
durata in carica ILLIMITATA



**Poteri:**

CON VERBALE DEL C.D.A. DEL 25/10/2000 SI CONFERISCONO ALL'AMMINISTRATORE DELEGATO SIG. MICHELE CUCINI, DISGIUNTAMENTE, TUTTI I POTERI DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE, IN PARTICOLARE: \*ACQUISTARE E VENDERE PRODOTTI, IMPIANTI, MATERIALI E SERVIZI; \*ASSUMERE E DARE IN C/LAVORAZIONE E/O APPALTO, FORNITURE E SOMMINISTRAZIONI; \*FORMULARE E FIRMARE OFFERTE, CONFERME D'ORDINE DI VENDITA E DI ACQUISTO; \*DEFINIRE I COMPITI, LE MANSIONI E GLI INCARICHI DEL PERSONALE TECNICO, INTERMEDIO E OPERAIO PER QUANTO DI SUA COMPETENZA; \*PROVVEDERE ALL'OSSERVANZA ED ALL'APPLICAZIONE DELLE NORME E DISPOSIZIONI DI LEGGE IN MATERIA ANTINFORTUNISTICA, ASSUMENDO TUTTE LE PIU' OPPORTUNE INIZIATIVE PER GARANTIRE TALE OSSERVANZA E VIGILANDO SUL RISPETTO DI TALI NORME NELLO STABILIMENTO; \*RAPPRESENTARE LA SOCIETA' NEI CONFRONTI DEGLI ORGANI ED ENTI PREPOSTI ALLA VERIFICA DELLE NORME ANTINFORTUNISTICHE; \*COMPIERE QUALSIASI OPERAZIONE DI CONTROLLO DELLO STATO DI AVANZAMENTO DELLA PRODUZIONE. CON DELIBERA DEL 22/05/2014 SONO STATI CONFERITI CON FIRMA LIBERA E DISGIUNTA (AD INTEGRAZIONE DEI POTERI CONFERITI CON PRECEDENTE DELIBERA IN DATA 25 OTTOBRE 2000) AMPI POTERI GESTORI, DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE, ECCETTUATI SOLO QUELLI CHE LA LEGGE O IL VIGENTE STATUTO DOVESSERO RISERVARE ALL'ESCLUSIVA COMPETENZA DELL'ASSEMBLEA DEI SOCI. A TITOLO ESEMPLIFICATIVO E NON ESAUSTIVO, POTRA':

(A) TENERE E FIRMARE LA CORRISPONDENZA DELLA SOCIETA';

(B) STIPULARE, CONCLUDERE, FIRMARE, ESEGUIRE, MODIFICARE, ANNULLARE, RISOLVERE E RESCINDERE CONTRATTI DI QUALSIASI NATURA, IMPORTO E DURATA, QUALI:

- CONTRATTI D'ACQUISTO, DI VENDITA E DI PERMUTA DI BENI STRUMENTALI, DI BENI MOBILI IN GENERE E DI BENI MOBILI ISCRITTI NEI PUBBLICI REGISTRI;
- CONTRATTI DI APPALTO, DI SUBAPPALTO E DI PRESTAZIONI D'OPERA, DI FORNITURA E DI SOMMINISTRAZIONE DI QUALSIASI GENERE;
- CONTRATTI DI LOCAZIONE, DI SUBLOCAZIONE, DI AFFITTO, DI LOCAZIONE FINANZIARIA DI BENI MOBILI ED IMMOBILI;
- CONTRATTI DI MANDATO, DI COMMISSIONE DI AGENZIA, CON O SENZA RAPPRESENTANZA, DI MEDIAZIONE, DI DEPOSITO, DI COMODATO E DI CONSULENZA PUBBLICITARIA;
- CONTRATTI DI LEASING E FACTORING DI QUALSIASI SPECIE;
- CONTRATTI DI LAVORO SUBORDINATO E PARASUBORDINATO;

(C) STIPULARE, CONCLUDERE, FIRMARE, ESEGUIRE, MODIFICARE, ANNULLARE, RISOLVERE, RESCINDERE CONTRATTI BANCARI CON QUALSIASI ISTITUTO DI CREDITO PUBBLICO O PRIVATO, IVI COMPRESI, CONTRATTI DI CONTO CORRENTE, DI SCONTO, DI DEPOSITO, DI LOCAZIONE DI CASSETTE DI SICUREZZA, DI APERTURA DI CREDITO, DI ANTICIPAZIONE E, IN GENERE, RAPPRESENTARE LA SOCIETA' AVANTI QUALSIASI ISTITUTO DI CREDITO PUBBLICO E PRIVATO ED ESEGUIRE QUALSIASI ALTRA OPERAZIONE BANCARIA QUALI:

- STIPULARE, CONCLUDERE, FIRMARE, ESEGUIRE, MODIFICARE, ANNULLARE, RISOLVERE, RESCINDERE CONTRATTI BANCARI IN GENERE ED, IN PARTICOLARE, CONTRATTI DI FINANZIAMENTO A BREVE, MEDIO E LUNGO TERMINE;
- APRIRE O CHIUDERE CONTI CORRENTI BANCARI, ANCHE DI CORRISPONDENZA, RICHIEDERE E CONVENIRE AFFIDAMENTI SUGLI STESSI, DISPORRE E PRELEVARE A FIRMA SINGOLA DA DETTI CONTI A FAVORE DELLA SOCIETA' O DI TERZI MEDIANTE EMISSIONI DI ASSEGNI O MEDIANTE DISPOSIZIONI PER CORRISPONDENZA, A VALERE SIA SULLE DISPONIBILITA' LIQUIDE CHE SULLE LINEE DI CREDITO CONCESSE;
- APRIRE E CHIUDERE CASSETTE DI SICUREZZA, DISPONENDONE DEL CONTENUTO;

(D) RAPPRESENTARE LA SOCIETA' AVANTI LE FILIALI DELLA BANCA D'ITALIA E DELL'UFFICIO ITALIANO CAMBI, NONCHE' PRESSO LE BANCHE AGENTI PER TUTTE LE OPERAZIONI FINANZIARI E COMMERCIALI ANCHE IN VALUTA, CON FACOLTA' DI RILASCIARE DISCARICHI, DI FIRMARE QUALUNQUE DOCUMENTO CHE SI RENDERA' NECESSARIO, CON ESONERO DELLA BANCA D'ITALIA E DELLA ALTRE BANCHE DI OGNI RESPONSABILITA';

(E) STIPULARE CONTRATTI DI ASSICURAZIONE E RIASSICURAZIONE PER QUALUNQUE RISCHIO E DI QUALUNQUE AMMONTARE; RAPPRESENTARE LA SOCIETA' PRESSO LE COMPAGNIE DI ASSICURAZIONE, SOTTOSCRIVENDO LE POLIZZE PER QUALUNQUE RISCHIO E QUALSIASI AMMONTARE, PRESENTANDO DENUNZIE PER DANNI, ASSISTERE A PERIZIE, ACCETTARE LIQUIDAZIONI ANCHE IN VIA DI AMICHEVOLE TRANSAZIONE;



(F) INTERVENIRE E CONCORRERE NELLE GARE PUBBLICHE E PRIVATE PER L'ASSUNZIONE DI LAVORI IN APPALTO, CONCESSIONE, LOCAZIONE FINANZIARIA E/O DI QUALSIVOGLIA ALTRA NATURA; FORMULARE L'OFFERTA, SOTTOSCRIVERE LE DICHIARAZIONI RICHIESTE E FIRMARE I RELATIVI CONTRATTI;

(G) PARTECIPARE AD ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE E/O A CONSORZI, COSTITUIRE SOCIETA' CONSORTILI, SOCIETA' DI PROGETTO E/O SOCIETA' O ENTI AVENTI OGGETTO ANALOGO E/O AFFINE E/O COMUNQUE CONNESSO AL PROPRIO;

(H) RICHIEDERE E CONVENIRE IL RILASCIO DI FIDEIUSSIONI ANCHE ASSICURATIVE SENZA LIMITI DI SOMME NE' DI TERMINE PER PARTECIPARE A GARE O PER PARTICOLARI CONTRATTI O PER OPERAZIONI DI IMPORTAZIONI, ESPORTAZIONI, TRANSITO O COMPENSAZIONE O PER IL RIMBORSO DALLE AMMINISTRAZIONI DELLO STATO DI SOMME PER IMPOSTE DIRETTE O INDIRETTE ERRONEAMENTE PAGATE O INDEBITAMENTE PERCEPITE;

(I) EMETTERE, FIRMARE E QUIETANZARE FATTURE, NOTE DI ADDEBITO E DI ACCREDITO, RICEVERLE, ADDIVENIRE A RICOGNIZIONI E LIQUIDAZIONI DI CONTI PRESSO E CON CHIUNQUE, CONCEDENDO ABBUONI, DILAZIONI E SCONTI;

(J) ESIGERE SOMME DOVUTE ALLA SOCIETA', RITIRARE DEPOSITI ANCHE GIUDIZIALI, RILASCIANDO QUIETANZE E DICHIARAZIONI LIBERATORIE; PAGARE QUANTO DOVUTO DALLA SOCIETA' A TERZI;

(K) SPICCARE TRATTE A CARICO DELLA CLIENTELA;

(L) CEDERE CREDITI ED ACCETTARE CESSIONI DI CREDITO;

(M) GIRARE PER L'INCASSO E PER LO SCONTO PAGHERO' E CAMBIALI TRATTE; EFFETTUARE OPERAZIONI DI SCONTO DI CREDITI SALVO BUON FINE E/O ANTICIPAZIONI DI FATTURE ITALIA ED ESTERO, GIRARE PER L'INCASSO ASSEGNI BANCARI E CIRCOLARI, VAGLIA POSTALI, ORDINATIVI E MANDATI DI PAGAMENTO DI QUALUNQUE GENERE RILASCIATI DA TERZI ALLA SOCIETA', RILASCIARE PROCURE ALL'INCASSO;

(N) ACCONSENIRE CANCELLAZIONI ED ANNOTAMENTI IPOTECARI, RINUNCIARE AD IPOTECHE LEGALI ED ESONERARE I COMPETENTI CONSERVATORI DEI REGISTRI IMMOBILIARI E DEI PUBBLICI REGISTRI IN GENERE DA RESPONSABILITA';

(O) COMPIERE QUALSIASI OPERAZIONE PRESSO IL PUBBLICO REGISTRO AUTOMOBILISTICO, RICHIEDENDO TRAPASSI, AGGIORNAMENTI ED INDIVIDUAZIONE DI SITUAZIONI, SOTTOSCRIVENDO ATTI E DOCUMENTI IN NOME DELLA SOCIETA';

(P) RAPPRESENTARE ATTIVAMENTE E PASSIVAMENTE LA SOCIETA' CON LE AMMINISTRAZIONI DELLO STATO, CON LE AMMINISTRAZIONI REGIONALI, PROVINCIALI E COMUNALI, CON ENTI PUBBLICI E PRIVATI INNANZI A QUALSIASI AUTORITA' AMMINISTRATIVA, FISCALE E GIUDIZIARIA, ORDINARIA O SPECIALE;

(Q) RAPPRESENTARE LA SOCIETA' PRESSO GLI UFFICI E LE CASSE DELLE COMPAGNIE DI TRASPORTO PER TERRA, MARE E CIELO, ESEGUENDO SPEDIZIONI E RITIRO MERCI, RAPPRESENTARE LA SOCIETA' PRESSO I MAGAZZINI GENERALI, I PUNTI ED I DEPOSITI FRANCHI;

(R) RAPPRESENTARE LA SOCIETA' PRESSO LE POSTE E I TELEGRAFI IN PARTICOLARE APRENDO E CHIUDENDO CONTI CORRENTI POSTALI, VERSANDO E PRELEVANDO SUGLI STESSI NELL'AMBITO DELLE VIGENTI DISPOSIZIONI; RITIRARE VAGLIA, PACCHI, RACCOMANDATE E SOTTOSCRIVENDO LE RELATIVE RICEVUTE;

(S) RAPPRESENTARE LA SOCIETA' PRESSO L'INTENDENZA DI FINANZA, L'AGENZIA DELLE ENTRATE, GLI UFFICI TECNICO ERARIALI, GLI UFFICI COMUNALI, INCLUSI QUELLI PER I TRIBUTI LOCALI, SOTTOSCRIVENDO E PRESENTANDO DICHIARAZIONI, DENUNZIE, RICORSI E RECLAMI;

(T) SOTTOSCRIVERE IN NOME E PER CONTO DELLA SOCIETA' LE DICHIARAZIONI ED I CERTIFICATI PREVISTI DALLE NORME TRIBUTARIE IN VIGORE;

(U) RAPPRESENTARE LA SOCIETA' NELLE CAUSE, SIA ATTIVE PASSIVE, DAVANTI ALL'AUTORITA' GIUDIZIARIA, IN QUALUNQUE GRADO (COMPRESO IL GIUDIZIO DAVANTI ALLA CORTE DI CASSAZIONE), AGLI ORGANI DELLA GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA (COMPRESO IL CONSIGLIO DI STATO) E DELLA GIUSTIZIA TRIBUTARIA; SOTTOSCRIVERE RICORSI, MEMORIE, ISTANZE ED OGNI ALTRO DOCUMENTO RICHiesto DALLA VIGENTE NORMATIVA; INTERVENIRE NELLE PROCEDURE DI AMMINISTRAZIONE CONTROLLATA, DI CONCORDATO, DI FALLIMENTO ED IN QUALSIASI PROCEDURA CONCORSALE DI TERZI; INSINUARE E DENUNCIARE CREDITI, DICHIARANDONE LA REALTA' E LA VERITA'; CONCORRERE ALLA NOMINA DI COMITATI DI CREDITORI E FARNE EVENTUALMENTE PARTE;



CAMERA DI  
COMMERCIO  
MILANO  
MONZABRIANZA  
LODI

Prot.:CEW/8987/2018/ELOSER9

15/6/2018

(V) NOMINARE AVVOCATI E PROCURATORI ALLE LITI IN QUALSIASI GRADO DI GIUDIZIO ANCHE ESECUTIVO IN OGNI STATO E GRADO, DINANZI ALL'AUTORITA' GIUDIZIARIA ORDINARIA O SPECIALE ED A QUELLA AMMINISTRATIVA E FISCALE, ANCHE IN SEDE GIURISDIZIONALE, NAZIONALE E REGIONALE, IVI COMPRESI I GIUDIZI DI REVOCA E QUELLI DAVANTI ALLA CORTE DI CASSAZIONE E AL CONSIGLIO DI STATO;  
(Z) NOMINARE E REVOCARE PROCURATORI AD NEGOTIA PER DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI, DETERMINANDONE I POTERI (NEI LIMITI DELLE FACOLTA' ALLO STESSO ATTRIBUITE); COMPRESA LA FACOLTA' DI NOMINARE ALTRI MANDATARI.  
SONO ESCLUSE DALLA COMPETENZA DEL CONSIGLIERE DELEGATO SIG. MICHELE CHRISTIAN CUCINI LE OPERAZIONI IMMOBILIARI IN GENERE, LA COSTITUZIONE DI IPOTECHE, LA PRESTAZIONE DI GARANZIA A FAVORE DI TERZI PER OBBLIGAZIONI E/O DEBITI DI TERZI, L'EMISSIONE DI CAMBIALI PAGHERO' E L'ACCETTAZIONE DI TRATTE.  
CON VERBALE DEL C.D.A. DEL 18/10/2016 SI CONFERISCONO ALL'AMMINISTRATORE DELEGATO SIG. MICHELE CHRISTIAN CUCINI, TUTTI I POTERI GESTORI PER STIPULARE CONTRATTI DI COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, RELATIVI AGLI IMMOBILI (O LORO PORZIONI) COSTRUITI, OVVERO ACQUISTATI E RISTRUTTURATI O TRASFORMATI PER LA SUCCESSIVA RIVENDITA A TERZI, DA SELI MANUTENZIONI GENERALI SRL, CON LA SOLA ESCLUSIONE DEGLI IMMOBILI CHE SIANO UTILIZZATI DALLA SOCIETA' COME STRUMENTALI PER L'ESERCIZIO DI IMPRESA, COSTITUENDONE LA SEDE, GLI UFFICI, I MAGAZZINI.  
- PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE nominato con atto del 13/10/2014  
durata in carica ILLIMITATA  
Data iscrizione: 29/10/2014

\* CUCINI ELISABETTA  
nata a MILANO (MI) il 15/06/1978  
codice fiscale: CCNLBT78H55F205K  
- CONSIGLIERE nominato con atto del 13/11/1998  
presentazione il 27/11/1998  
durata in carica ILLIMITATA

\* ROMANELLI PAOLO  
nato a MILANO (MI) il 13/05/1944  
codice fiscale: RMNPLA44E13F205I  
- CONSIGLIERE nominato con atto del 24/11/2005  
presentazione il 29/11/2005  
durata in carica FINO ALLA REVOCA

\* TONELLO LUCA  
nato a MONZA (MB) il 24/08/1977  
codice fiscale: TNLLCU77M24F704V  
- RESPONSABILE TECNICO nominato il 21/11/2017  
durata in carica FINO ALLA REVOCA

Riconoscimento req. tecnico-prof. D.M. 22/1/2008 n.37  
RESPONSABILE TECNICO  
per l'esercizio delle attività di cui alla lettera A, B, C, D, E, F, G limitatamente a  
LET.C) IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, CLIMATIZZAZIONE E CONDIZIONAMENTO DI QUALSIASINATURA O SPECIE, COMPRESI LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E DELLE CONDENSE E DI VENTILAZIONE ED AERAZIONE DEI LOCALI  
Provincia: MB del 10/07/2015 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

\* BRILLANTE LUIGI  
nato a MILANO (MI) il 13/04/1976  
codice fiscale: BRLLGU76D13H926U  
- SINDACO nominato con atto del 06/06/2018  
durata in carica FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO al 31/12/2020  
Data iscrizione: 14/06/2018



CAMERA DI  
COMMERCIO  
MILANO  
MONZABRIANZA  
LODI

Prot.:CEW/8987/2018/ELOSER9

15/6/2018

Poteri:

IL SINDACO UNICO EFFETTUA LA REVISIONE LEGALE DEI CONTI

REGISTRO REVISORI LEGALI

n. 163343 del 24/06/2011

Rilasciata dall'ente MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

SEDI SECONDARIE E UNITA' LOCALI

- Unità locale           UFFICIO  
MONZA (MB) VIA DONIZETTI, 46 CAP 20900

Attività esercitata:

INSTALLAZIONE, AMPLIAMENTO, TRASFORMAZIONE, MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI:

A) PRODUZIONE, TRASFORMAZIONE, TRASPORTO, DISTRIBUZIONE ED UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA, IMPIANTI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE, NONCHE' GLI IMPIANTI PER L'AUTOMAZIONE DI PORTE, CANCELLI E BARRIERE;

B) RADIOTELEVISIVI, LE ANTENNE E GLI IMPIANTI ELETTRONICI IN GENERE;

C) RISCALDAMENTO, CLIMATIZZAZIONE, CONDIZIONAMENTO E REFRIGERAZIONE DI QUALSIASI NATURA O SPECIE, COMPRESSE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E DELLE CONDENSE, E DI VENTILAZIONE ED AREAZIONE DEI LOCALI;

D) IDRICI E SANITARI DI QUALSIASI NATURA E SPECIE;

E) PER LA DISTRIBUZIONE E L'UTILIZZAZIONE DI GAS DI QUALSIASI TIPO, COMPRESSE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E VENTILAZIONE ED AREAZIONE DEI LOCALI;

F) SOLLEVAMENTO DI PERSONE O DI COSE PER MEZZO DI ASCENSORI, DI MONTACARICHI, SCALE MOBILI E SIMILI;

G) PROTEZIONE ANTINCENDIO

Data apertura: 28/09/2016

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data odierna.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN MODO VIRTUALE. AUTORIZZAZIONE DIR. REG. LOMBARDIA N. 2017/108375 DEL 28/07/2017.

RISCOSSI PER NR BOLLII	5	EURO	80,00
PER DIRITTI		EURO	5,00
TOTALE		EURO	85,00
TOTALE CON GLI IMPORTI ESPRESSI IN LIRE: 164581			

SI DICHIARA INOLTRE CHE NON RISULTA ISCRITTA NEL REGISTRO DELLE IMPRESE, PER LA POSIZIONE ANAGRAFICA IN OGGETTO, ALCUNA PROCEDURA CONCORSUALE IN CORSO, AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA.

P. IL CONSERVATORE DEL REGISTRO IMPRESE  
GIANFRANCESCO VANZELLI  
L'ADDETTO

ANTONIO DI MITA

\*\*\* fine certificato \*\*\*

Pagina 10/ 10

CAMERA DI COMMERCIO  
Milano Monza Brianza Lodi

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
Art. 19 DPR n.445 del 28 dicembre 2000